

La Grande Maison : liée à Fontenailles ou à la Fontaine ?

La Grande Maison ou Grand Maison, les deux termes ont coexisté à travers les époques, n'est pas la plus vieille bâtisse de la commune¹.

La date de construction est inconnue, probablement parce que la demeure n'était pas exceptionnelle à ce moment là. Ce sont les architectes qui la situent au 15^{ème} siècle en raison de sa tour d'escalier extérieur.

L'absence d'archives anciennes fait dire au premier historien d'Ecommoy que la Grand Maison était un pied à terre en ville des seigneurs de Fontenailles².

Selon A Renard « *il est assez singulier que nous n'ayons retrouvé aucun nom des seigneurs possesseurs de cette habitation. Aussi nous sommes tentés de croire que cette maison fut élevée par les seigneurs de Fontenailles, qui l'habitaient en même temps que le château et s'en faisaient une sorte de pied-à-terre situé dans le bourg* ». (histoire d'Ecommoy et de ses environs, 1896, p. 139)

Curieusement, la Grand Maison n'est jamais mentionnée dans les plus anciennes archives communales tenues de façon très approximative par les curés³.

La Grande Maison ne sera décrite pour la première fois dans un acte notarié qu'en 1765 à l'occasion d'un contrat entre fermiers, d'où l'on sait qu'elle est occupée par des fermiers depuis au moins 1750⁴. Il n'y est point question de seigneurs⁵

Pierre Richefeu⁶ affirme en 1988 que le château féodal de Fontenailles fut détruit vers 1450, reconstruit vers 1665, puis incendié pendant les guerres de Vendée.

Ces infortunes pourraient expliquer la préférence qu'aurait pu avoir les seigneurs de Fontenailles pour une demeure en ville ?

Toutefois en 1997, de nouvelles recherches font penser qu'au 17^{ème} siècle, une famille habitant Mulsanne est propriétaire de la Grande Maison. En effet, on a retrouvé dans les registres de baptême de Mulsanne trace du baptême d'Armand Bienheureux de la Fontaine en date du 22 février 1663, fils de Jean de la Fontaine, écuyer, sieur de la Grande Maison. Or, le toponyme de Grande Maison n'a jamais existé sur Mulsanne.

¹ Le château de Bézonais est plus ancien avec ses douves (premier possesseur connu en 1424). On peut aussi citer la ferme de Beaussay en grande partie toujours debout depuis le haut moyen-âge.

² Ledit château de Fontenailles remontant à la période médiévale (probablement 9^{ème} siècle).

³ 1559 pour les plus lointaines

⁴ Famille Froger puis Brossard, puis Herrault.

⁵ Les familles régnant sur Fontenailles se sont succédées sans ligne directe de parenté, et certains châtelains ont été contraints de vendre des biens, ainsi les Fréart de Chanteloup ont pu acheter le domaine de Fontenailles et faire reconstruire un beau château en 1665.

⁶ Professeur au CES d'Ecommoy et adjoint au maire ayant publié « Histoire de Fontenaille ».

En tout cas, un châtelain de Fontenailles en est bel et bien attesté propriétaire en 1829, puisqu'alors le marquis Benoît Jean Gabriel Armand de Ruzé d'Effiat⁷, achète la Grand Maison pour y créer une école congrégationniste.

Le 24 août 1829, le Conseil municipal accepte la donation que le marquis fait de la Grand Maison et de terrains adjacents pour que soit pérennisé le pensionnat des jeunes filles et une maison de charité venant en aide aux malades et aux vieillards de la commune. Le marquis continuera d'assurer l'entretien des trois sœurs d'Evron de la Grande Maison.

En 1851, le marquis d'Effiat fait un nouveau don pour l'institution de charité « notre dame des Anges », sis rue des Perrières, une maison accolée qui va permettre une extension sensible mais réservée pour les « gratuites » c'est-à-dire les élèves pauvres. Le Conseil municipal accepte la création de l'extension à vocation éducative lors de sa séance du 30 mars 1851.

1976, un regroupement de toutes les écoles privées de garçons et de filles sous le nom de « école saint martin » est réalisé dans la Grand-Maison.

1994, confrontée à des charges d'entretien très lourdes, l'école St-Martin conclue un échange avec la commune pour déménager dans l'école municipale qui lui fait face rue Carnot. La mairie songe à l'époque à réhabiliter la Grand-Maison en un espace culturel. Ce sera en partie réalisé avec la mise en place de la nouvelle bibliothèque municipale dont le bâtiment est compris dans l'échange.

2004, en raison de détériorations du tuf et de risques de chutes des éléments de portique et de murs, la municipalité décide d'abaisser le mur extérieur d'enceinte et de démolir le fronton et sa niche.

⁷ Son père Benoît-Gabriel Armand de Ruzé a acheté Fontenailles en 1772. Ils sont d'une grande famille de France originaire d'un village proche de Riom.